



COMUNE DI FANO ADRIANO

(PROVINCIA DI TERAMO)

AREA III^-URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI-

C.F. 92001400677

FAX 0861-958264

TEL. 0861-95124

P. IVA 00205660673

tecnico@comune.fanoadriano.te.it

UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

C.U.P.: H53H1500000006

Prot. n. 2305

del 20/06/2019

Coll. Prot. n. 1485/2019

Spett.li Ditte varie
Loro Sedi (elenco allegato)

all'Albo Pretorio
on-line

raccomandata a/r

OGGETTO: POR FESR Abruzzo 2014-2020- ASSE IX. AZIONE 5.1.1. PREVENZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO E SISMICO E SOSTEGNO ALLA RIPRESA DELLE AREE COLPITE DAL TERREMOTO DEL 2016 E 2017 (CRATERE). LAVORI DI RISANAMENTO DISSESTO IDROGEOLOGICO IN FRAZIONE CERQUETO RIONE PIANO. I° LOTTO.

Imposizione del vincolo preordinato all'esproprio e/o servitù, variante semplificata al vigente PRG, dichiarazione di pubblica utilità e deposito progetto definitivo e altri documenti.

Comunicazione approvazione progetto definitivo dell'opera e sua efficacia. Art. 17 DPR. 327/2001 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

VISTO l'art.17 comma 2 del DPR 8.06.2001 n. 327 e s.m.i.;

CONSIDERATO che:

- ai sensi degli artt.10,11,12 e 16 comma 4 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 nonché artt. 7,8, 9 e 10 L.R. n. 7/2010, è stato reso noto l'avviso pubblico del procedimento diretto **all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio e/o servitù, variante semplificata al vigente PRG, dichiarazione di pubblica utilità e deposito progetto definitivo e altri documenti**, mediante raccomandata A/R e/o notifica diretta all'intestatario catastale con nota prot. n. 1485 del 29/04/2019, nonché pubblicazione dell'avviso stesso nell'albo pretorio on line del Comune di Fano Adriano sul sito www.comune.fanoadriano.te.it;
- nei prescritti termini è pervenuta osservazione circa l'intestazione delle particelle n.ri 355-363 e 1371 del foglio 10;

RICHIAMATE le disposizioni di cui all'art. 16 comma 11 e dell'art. 32 comma 2 del DPR 327/2001;

CONSIDERATO che, per mancanza di dati anagrafici, non è possibile comunicare l'avvio del procedimento amministrativo a tutti i soggetti interessati nel procedimento stesso;

Ai sensi dell'art.17 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" così come modificato dal DLgs n. 302/2002 e dell'art.7 della Legge 7

agosto 1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni,

AVVISA

che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 19/05/2019 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera divenuta efficace in pari data, relativamente agli immobili come do seguito distinti, desunti dal piano particellare di esproprio allegato al progetto definitivo:

- Foglio 10 particelle 362 (corte delle particelle 355,358,751),363,364,1317,1319,1321;
- Foglio 28 particelle 421,425,467,471;

Ai sensi dell'art.8 della Legge 241/1990 e s.m.i si forniscono le seguenti precisazioni:

- Amministrazione ed ufficio competenti per il procedimento amministrativo: Comune di Fano Adriano- Area III^ Urbanistica e LL.PP.- Ufficio per le Espropriazioni-;
- Oggetto del procedimento: comunicazione approvazione del progetto definitivo/esecutivo e sua efficacia con presa visione della documentazione;
- Responsabile dell'istruttoria: Geom. Gianpiero Quaranta.
- Responsabile del Procedimento: Geom. Gianpiero Quaranta.

- Ufficio presso il quale si può prendere visione degli atti e/o osservazioni: Ufficio per le Espropriazioni presso Area III^ Urbanistica e LL.PP. del Comune di Fano Adriano- nei seguenti giorni ed orari:
Martedì - Dalle ore 09:00 alle ore 13:00
Mercoledì - Dalle ore 15:00 alle ore 17:00
Giovedì - Dalle ore 09:00 alle ore 13:00
- Responsabile Ufficio per le Espropriazioni: Geom. Gianpiero Quaranta

ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 8 giugno 2001. n. 327 e successive modifiche,

Si comunica altresì che presso l'Ufficio per le espropriazioni di questo Ente *dove può essere presa in visione e chiedere eventuali chiarimenti*, è depositata la seguente documentazione:

1. Progetto definitivo dell'opera aggiornato composto da n. 17 elaborati
2. Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 19/05/2019 di approvazione del progetto definitivo aggiornato

Si avvisa che, gli intestatari catastali o gli aventi diritto possono fornire all'Ufficio scrivente, entro 20 giorni dal ricevimento della presente, ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione della indennità di esproprio.

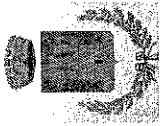
Si precisa, che ai sensi dell'art. 45 del DPR 327/2001 che gli intestatari catastali, loro eredi ed aventi causa, hanno diritto di stipulare la cessione volontaria fin dalla data di dichiarazione della pubblica utilità. In tal caso il corrispettivo sarà calcolato con i criteri e le maggiorazioni previste dal secondo comma del medesimo articolo.

Ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 7 del 03/03/2010, la presente comunicazione viene effettuata mediante raccomandata A/R e pubblicata all'Albo Pretorio On -line sul sito www.comune.fanoadriano.te.it.

Fano Adriano li, 20/06/2019

Ufficio per le Espropriazioni
Il Responsabile del Procedimento
Geom. Gianpiero Quaranta





COMUNE DI FANO ADRIANO

(PROVINCIA DI TERAMO)

AREA III^-URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI-

P. IVA 00205660673

TEL. 0861-95124

FAX 0861-958264

C.F. 92001400677

tecnico@comune.fanoadriano.te.it

UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

OGGETTO: POR FESR Abruzzo 2014-2020- ASSE IX. AZIONE 5.1.1. PREVENZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO E SISMICO E SOSTEGNO ALLA RIPRESA DELLE AREE COLPITE DAL TERREMOTO DEL 2016 E 2017 (CRATERE).

LAVORI DI RISANAMENTO DISSESTO IDROGEOLOGICO IN FRAZIONE CERQUETO RIONE PIANO. I° LOTTO.

Imposizione del vincolo preordinato all'esproprio e/o servitù, variante semplificata al vigente PRG, dichiarazione di pubblica utilità.

ELENCO INTESTATARI CATASTALI ED EFFETTIVI PROPRIETARI, DESUNTO DAL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO.

C.U.P.: H53HI15000000006

PARTICELLA NUMERO	COGNOME E NOME	INDIRIZZO	FOGLIO	PARTICELLA	ESPROPRIO e/o ASSERVIMENTO
1.	1 GIOSI Mirella nata a MARCELLINA il 27/08/1939 GSMILL39M67E924Q Proprieta' per 1/60	Via Pietro Paolo Vergerio, 63 00135 ROMA	10	362 corte delle particelle 355,358,751	
	2 MAZZETTA Adina nata a FANO ADRIANO il 26/06/1907 MZZDNA07H66D489U Proprieta' per 4/20	SCONOSCIUTA			
	3 MAZZETTA Cesarina nata a FANO ADRIANO il 24/12/1925 MZZCRN25T64D489N Proprieta' per 4/20	Via Nerviano , 44 00135 ROMA			
	4 MAZZETTA Ernestina nata a FANO ADRIANO il 23/02/1923 MZZRST23B63D489U Proprieta' per 4/20	Frazione Cerqueto 64044 Fano Adriano TE			
	5 MAZZETTA Letizia nata a FANO ADRIANO il 16/10/1920 MZZLTZ20R56D489I Proprieta' per 4/20	SCONOSCIUTA			
	6 MAZZETTA Luigi nato a FANO ADRIANO il 04/04/1880 MZZLIGU80D04D489G Oneri USUFRUTTUARIO PARZIALE	SCONOSCIUTO			

	<p>7 PISCIAROLI Manila nata a ROMA il 03/05/1971 PSCMNL71E43H501X Proprieta` per 2/180</p>	<p>Via di Torrevecchia, 111 00168 ROMA</p>		
	<p>8 PISCIAROLI Maria nata a FANO ADRIANO il 18/02/1935 PSCMRA35B58D489T Proprieta` per 1/20</p>	<p>Via Pietro Paolo Vergerio, 91 00135 ROMA</p>		
	<p>9 PISCIAROLI Marina nata a ROMA il 26/04/1965 PSCMRN65D66H501X Proprieta` per 2/180</p>	<p>Via Francesco Filelfo, 22 00135 ROMA</p>		
	<p>10 PISCIAROLI Massimo nato a ROMA il 14/06/1963 PSCMSM63H14H501X Proprieta` per 2/180</p>	<p>Via Pietro Paolo Vergerio, 63 00135 ROMA</p>		
	<p>11 PISCIAROLI Pietro Egidio nato a FANO ADRIANO il 04/02/1939 PSCPRG39B04D489R Proprieta` per 1/20</p>	<p>Via Pietro Paolo Vergerio, 63 00135 ROMA</p>		
	<p>12 PISCIAROLI Tommaso nato a FANO ADRIANO il 28/01/1905 PSC TMS05A28D489U Oneri USUFRUTTUARIO PARZIALE</p>	<p>Piazza P. Vergerio, 63 00135 ROMA</p>		
	<p>13 PISCIAROLI Vincenzina nata a FANO ADRIANO il 06/04/1937 PSCVCN37D46D489Q Proprieta` per 1/20</p>	<p>Via Casal del Marmo, 256 00135 ROMA</p>		
	<p>14 EREDI ROSSI Giovanni;FU GIUSEPPE DI GENNARO GIANNI Rione Piano, 52 Frazione Cerqueto 64044 Fano Adriano TE DI GENNARO ELISA Via Raffaele Aurini, 1 64100 Teramo DI GENNARO EVA Via Vibio Mariano, 100 00189 Roma</p>	<p>DECEDUTO</p>		
<p>2.</p>	<p>1 EREDI ROSSI Giovanni;FU GIUSEPPE DI GENNARO GIANNI Rione Piano, 52 Frazione Cerqueto 64044 Fano Adriano TE</p>	<p>DECEDUTO</p>	<p>10</p>	<p>363 ESPROPRIO E ASSERVIMENTO</p>

	DI GENNARO ELISA Via Raffaele Aurini, 1 64100 Teramo DI GENNARO EVA Via Vibio Mariano, 100 00189 Roma								
3.	1 ROSSI Luigi;FU GIUSEPPE	SCONOSCIUTO	10	364		ESPROPRIO E ASSERVIMENTO			
4.	1 EREDI ROSSI Giovanni;FU GIUSEPPE DI GENNARO GIANNI Rione Piano, 52 Frazione Cerqueto 64044 Fano Adriano TE DI GENNARO ELISA Via Raffaele Aurini, 1 64100 Teramo DI GENNARO EVA Via Vibio Mariano, 100 00189 Roma	DECEDUTO	10	1317		ASSERVIMENTO			
5.	1 DI MATTEO Iolanda; DI GIOVANNI VED PISCIAROLI	SCONOSCIUTO	10	1319		ASSERVIMENTO			
6.	1 PISCIAROLI Marco nato a TERAMO il 25/07/1970	RIONE Piano, 36 Frazione Cerqueto 64044 Fano Adriano TE	10	1321		ASSERVIMENTO			
7.	1 DI MATTEO Iolanda; DI GIOVANNI VED PISCIAROLI	SCONOSCIUTA	28	421		ESPROPRIO E ASSERVIMENTO			
8.	1 MALOSPIRITO Annina; FU GIOVANNI Comproprietario 2 MALOSPIRITO Clementina; MAR PISCIAROLI FU GIOVANNI Comproprietario 3 MALOSPIRITO Elisabetta; MAR EGIDI FU GIOVANNI Comproprietario 4 MALOSPIRITO Giuseppe;FU GIOVANNI	SCONOSCIUTO SCONOSCIUTA SCONOSCIUTA SCONOSCIUTO	28	425		ESPROPRIO E ASSERVIMENTO			
9.	1 EVANGELISTA Orlando; NATO A COGRALETO il 27/04/1930 nato il 27/04/1930 Proprieta' per 1/6 2 EVANGELISTA Antonio; NATO A CROGNALETO il 07/05/1917 nato il 07/05/1917 Proprieta' per 1/6 3 EVANGELISTA Francesco Usufruttuario parziale	Via del Forte Boccea, 115 00167 ROMA SCONOSCIUTO SCONOSCIUTO	28	467		ESPROPRIO E ASSERVIMENTO			

	<p>4 EVANGELISTA Giuseppe; NATO A CROGNALETO il 07/02/1924 nato il 07/02/1924 (1) Proprieta' per 1/6</p> <p>5 EVANGELISTA Maria; NATA A CROGNALETO il 10/04/1920 nata il 10/04/1920 Proprieta' per 1/6</p> <p>6 EVANGELISTA Pietro; NATO A CROGNALETO il 10/01/1915 nato il 10/01/1915 Proprieta' per 1/6</p> <p>7 EVANGELISTA Vincenzo; NATO A CROGNALETO IL 18/02/1927 nato il 18/02/1927 Proprieta' per 1/6</p>	<p>SCONOSCIUTO</p> <p>SCONOSCIUTA</p> <p>Viale Vaticano, 45 00165 Roma</p> <p>Erazione Poggio Umbricchio 64043 Crognaleto TE</p>			
10.	<p>1 VILLANI Carlo nato a TERAMO il 14/06/1961 VLLCRL61H14L103D Proprieta' per 1/2</p> <p>2 VILLANI Franco nato a TERAMO il 14/06/1961 VLLFNC61H14L103J Proprieta' per 1/2</p>	<p>Via degli Orti, 24 64046 Montorio al Vomano TE</p> <p>Via della Concordia, 1/S 64100 San Nicolo' a Tordino TE</p>	28	471	ASSERVIMENTO



Ufficio per le Espropriazioni
Il Responsabile del Procedimento

Geom. Gianpiero Quaranta