

Albo
1599



COMUNE DI FANO ADRIANO

(PROVINCIA DI TERAMO)

AREA III[^]-URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI-

C.F. 92001400677

FAX 0861-958264

TEL. 0861-95124

P. IVA 00205660673

tecnico@comune.fanoadriano.te.it

Prot. n. 1453

del 07/05/2015

Spett.le Responsabile dell'Albo On LINE
SEDE

OGGETTO:	ASTA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE DEI PASCOLI ESUBERANTI DEL COMUNE DI FANO ADRIANO. LOTTI 1,2 E 3.
----------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA III[^] -Urbanistica e LL.PP.-

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 23/04/2015, con la quale è stato approvato il piano di gestione dei pascoli di uso civico demaniale, del programma di utilizzazione 2015/2016 e assegnazione ai naturali residenti;

Vista la propria Determinazione n. 27/52 del 06/05/2015 di approvazione del presente bando;

rende noto che è indetta un'asta pubblica PER L'ASSEGNAZIONE DEI PASCOLI ESUBERANTI DEL COMUNE DI FANO ADRIANO. LOTTI 1,2 e 3.

Pertanto, **il giorno 11/05/2015 alle ore 11,30** presso l'Ufficio Tecnico Comunale di Fano Adriano dinanzi al Responsabile Geom. Quaranta Gianpiero in qualità di Presidente di Gara assistito da due altri componenti in seduta pubblica, avrà luogo la suddetta asta per l'assegnazione dei pascoli comunali esuberanti di seguito meglio identificati e denominati : LOTTO N.1, LOTTO N.2, LOTTO N.3

Procedura e criterio di aggiudicazione

L'assegnazione avverrà mediante asta pubblica con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto all'importo a base d'asta.

Sono ammesse solo offerte in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta.

In caso di parità di offerte si procederà al sorteggio pubblico tra le stesse.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta purchè la stessa sia effettuata in aumento rispetto al prezzo di base fissato.

Amministrazione aggiudicatrice.

Denominazione: Comune di Fano Adriano TE -Area III[^] Urbanistica e LL.PP.-

Indirizzo: Corso Vittorio Emanuele III[^], 2 64044 Fano Adriano TE

Telefono: 0861 95124 Fax: 0861 958264

Oggetto dell'assegnazione.

Assegnazione di terreni di uso civico di pascolo in esubero ai non residenti come di seguito suddiviso per lotti:

- Terreni di uso civico di proprietà comunale **LOTTO N. 1:**

FOGLIO	PART.	S.A.U. Ha	UBA MASSIMA LOTTO
22	81	2,69	
22	146	3,78	
23	33	1,00	
23	147	1,00	
26	4	4,35	
26	7	0,13	
26	9	32,60	
Totale terreni comunali: Ha		45,55	63 circa
PREZZO A BASE D'ASTA			€ 2.016,00

- Terreni di uso civico di proprietà comunale **LOTTO N. 2:**

FOGLIO	PART.	S.A.U. Ha	UBA MASSIMA LOTTO	
25	18	3,73		
25	105	5,00		
25	107	7,27		
25	112	8,00		
25	119	2,16		
25	120	1,12		
25	121	1,66		
26	1	0,21		
26	2	0,17		
26	6	0,37		
26	10	0,50		
26	13	13,00		
Totale terreni comunali: Ha		43,19		60 circa
PREZZO A BASE D'ASTA				€ 1.920,00

- Terreni di proprietà comunale situati nel comune di Montorio al Vomano **LOTTO N. 3:**

FOGLIO	PART.	Ha	UBA MASSIMA LOTTO
44	829	12,44	
51	126	2,11	
51	244	0,86	
51	281	5,93	
Totale terreni comunali: Ha		21,34	30 circa
PREZZO A BASE D'ASTA			€ 960,00

Termini e modalità di presentazione delle offerte.

L'offerta dovrà pervenire all'ufficio protocollo del Comune pena l'esclusione entro e non oltre le ore 10,00 del giorno 11/05/2015.

Faranno fede la data e l'ora riportate nel timbro di acquisizione al protocollo del Comune.

Oltre il termine predetto non sarà ritenuta valida alcun'altra offerta, anche se aggiuntiva o sostitutiva alla precedente offerta. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente per cui l'amministrazione non si assumerà alcuna responsabilità qualora per qualsiasi motivo il plico medesimo non venga recapitato in tempo utile.

I soggetti partecipanti sono tenuti a presentare la documentazione di seguito elencata, da inserirsi all'interno di un unico plico debitamente chiuso e sigillato, controfirmato o siglato sui lembi di chiusura.

Il plico dovrà riportare il nominativo e recapito del mittente/azienda, indirizzato al Comune di Fano Adriano - Corso Vittorio Emanuele III^a, 2 64044 Fano Adriano TE- e riportare la seguente indicazione:

“OGGETTO: Asta Pubblica per l'Assegnazione DEI PASCOLI ESUBERANTI DEL COMUNE DI FANO ADRIANO LOTTO N. _____” del giorno 11/05/2015”.

Il plico deve contenere, a pena di esclusione:

- documentazione amministrativa MODELLO 1 ALLEGATO;

- **Busta chiusa e sigillata** controfirmata o siglata sui lembi di chiusura – contenente l'offerta economica MODELLO 2 ALLEGATO.

All'esterno della suddetta busta deve essere indicata la seguente indicazione:

“OGGETTO: Offerta economica per l'assegnazione dei pascoli esuberanti LOTTO N. _____”.

OGNI OFFERENTE PUO' PRESENTARE DOMANDA PER CIASCUNO DEI LOTTI SOPRA INDIVIDUATI.

Criteri di selezione.

Il Responsabile dell'Area III^A, che fungerà da Presidente di gara, **provvederà a valutare le offerte pervenute, aggiudicando ciascun lotto secondo il criterio dell'offerta massima in aumento espressa in numeri e lettere sul prezzo posto a base d'asta come sopra indicato.**

Non sono ammesse offerte recanti disposizioni difformi dalla presente lettera di invito, oppure offerte parziali, condizionate, con riserva o comunque non compilate correttamente.

Svolgimento delle operazioni di gara.

La gara avrà inizio il giorno 11/05/2015 alle ore 11,30 presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune intestato. Alla gara possono assistere rappresentanti delle ditte.

Il Comune di Fano Adriano può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto e procederà alla aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida per ciascun lotto, previa verifica dell'offerta in aumento.

L'aggiudicazione definitiva sarà comunicata tempestivamente.

Disposizioni di rinvio.

Ai sensi del D.Lgs 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali” si rende noto che il trattamento dei dati personali avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi al presente procedimento, nella piena tutela dei diritti e della riservatezza delle persone.

Informazioni e acquisizione dei documenti di gara.

Per eventuali informazioni o chiarimenti è possibile contattare l'ufficio tecnico di questo Comune (tel. 0861 95124 ; fax 0861 958264) tecnico@comune.fanoadriano.te.it;

Il presente avviso e tutta la modulistica è reperibile sul sito istituzionale, al seguente indirizzo: www.comune.fanoadriano.te.it.nonché pubblicata all'Albo On LINE.

Responsabile del procedimento è il Geom. Gianpiero Quaranta.



**Il Responsabile dell'Area III^A
-Urbanistica e LL.PP.-
Geom. Gianpiero Quaranta**

Spett.le COMUNE DI
FANO ADRIANO
Corso Vittorio Emanuele III^, 2
64044 Fano Adriano TE

OGGETTO:	ASTA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE DEI PASCOLI ESUBERANTI DEL COMUNE DI FANO ADRIANO. LOTTI 1,2 E 3.
----------	---

Il sottoscritto _____ nato
a _____
il _____ residente a _____
di professione _____ -
_____ in qualità di _____

in relazione all'asta pubblica per l'assegnazione dei pascoli esuberanti di proprietà del Comune di Fano Adriano al fine di **concorrere per l'assegnazione dei terreni di cui al lotto N. _____**
importo a base d'asta € _____

DICHIARA

1. di aver preso preventiva visione e conoscenza del fondo e di essere consapevole che lo stesso sarà consegnato nelle condizioni in cui si trova con le inerenti servitù passive ed attive, se ed in quanto esistenti o aventi ragione legale di esistere.
2. di accettare integralmente tutte le clausole contenute nel bando di asta pubblica per la concessione ad uso pascolo dei fondi agricoli comunali relativo al terreno per il quale concorre.

Alla presente dichiarazione si allega una busta chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura, contenete l'offerta per la partecipazione alla gara, redatta secondo il fac-simile (mod.2).

luogo e data _____

IL DICHIARANTE

Allega alla presente copia di un documento d'identità in corso di validità.

Spett.le COMUNE DI
FANO ADRIANO
Corso Vittorio Emanuele III^A, 2
64044 Fano Adriano TE

OGGETTO:	ASTA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE DEI PASCOLI ESUBERANTI DEL COMUNE DI FANO ADRIANO. LOTTI 1,2 E 3.
----------	---

Il sottoscritto _____ nato _____
il _____ residente a _____
di professione _____ in
qualità di _____

in relazione all'asta pubblica per l'assegnazione dei pascoli esuberanti di proprietà del Comune di Fano Adriano al fine di **concorrere per l'assegnazione dei terreni di cui al lotto N. _____**
importo a base d'asta € _____

PRESENTA LA PROPRIA MIGLIORE OFFERTA ECONOMICA COME DI SEGUITO SPECIFICATA:

Per il lotto n. (_____) importo a base d'asta € _____

offre l'importo di € _____

(diconsi euro _____).

luogo e data _____

IL DICHIARANTE

Allega alla presente copia di un documento d'identità in corso di validità.

(La presente offerta deve essere inserita in una busta chiusa, controfirmata nei lembi di chiusura ed inserita nella busta contenente la dichiarazione che deve pervenire al protocollo del Comune entro le ore 10,00 del giorno 11/05/2015.